

招标公告

招标编号：POWERCHINA-0104-230769

一、招标条件

受中国水利水电第四工程局有限公司南方工程公司委托，中国水利水电第四工程局有限公司设备物资部以公开招标方式采购漳州龙文区投融建一体化项目部所需的砂浆，采购材料计划使用项目自有资金及银行贷款用于本次招标后所签订合同的支付。

二、项目概况、招标范围

1、项目概况：

漳州龙文项目位于漳州市龙文区朝阳南路以南、新社路以东、浦口路以北、蓝田二实小以西。项目总用地面积为 44553 m²，建设用地面积为 44553 m²，总计容面积 129203 m²，总建筑面积为 167949.51 m²，其中地上建筑面积(含不计容) 130049.51 m²，地下建筑面积 37900 m²。建设内容包括：地基与基础工程、主体结构工程、建筑屋面工程、门窗及幕墙工程、栏杆、百叶工程、人防工程、建筑电气工程、给排水工程、通风与空调工程、建筑智能化工程、消防设施工程、公共部位装修工程、景观绿化工程、室外道路、室外围墙、泛光照明工程、室外雨污工程、红线内绿地等专业工程的施工。

本项目施工 2 栋 24 层高层住宅、10 栋 27 层高层住宅、1 栋 3 层幼儿园及 1-2 层商业网点配套用房及 1 层地下车库组成。高层住宅均设有 1 层地下室，主要功能为设备用房及停车库。其中四局施工东侧 6 栋住宅、幼儿园及对应的其他配套设施。

2、招标范围：砂浆的供应及其相关的装运和售后服务等。

3、采购物资名称、规格和数量

序号	物资名称	规格型号	单位	数量	备注
1	加气混凝土专用砌筑砂浆	M5(42.5)	m ³	457.992	
2	现拌混合砂	M5(42.5)	m ³	162.7062	

	浆				
3	干硬性水泥砂浆	1:3	m3	28.0452	
4	聚合物水泥砂浆	M5(42.5)	m3	61.4178	
5	现拌抹灰砂浆	1:3 M30(42.5) 砂子 4.75mm 稠度 50~70mm	m3	7509.8946	
6	现拌抹灰砂浆	1:2.5 M40(42.5) 砂子 4.75mm 稠度 50~70mm	m3	306.8064	
7	现拌抹灰砂浆	1:2 M45(42.5) 砂子 4.75mm 稠度 50~70mm	m3	814.6968	
8	沥青砂浆	1:2:7	m3	4.4454	
9	现拌混合砂浆	M10(42.5)	m3	34.7436	
10	砌筑混合砂浆	M5(32.5)	m3	304.3062	
11	水泥砂浆	1:2(32.5)	m3	30	
12	抗裂砂浆	M5(42.5)	m3	7.233	
13	现拌混合砂浆	M7.5(42.5)	m3	118.1322	
14	砌筑水泥砂浆	M7.5(42.5)	m3	25.4724	
合计			m3	9865.8918	

注：由于设计图纸未全部完成，以上数量仅为做标书参考数量，招标数量可能与实际需求存在偏差，最终结算量为根据工程需要经验收合格的实际供货品种和数量，若因投资计划、征地拆迁、设计变更等原因，致使投资规模、工程量或供货品种、供货时间发生较大规模改变，采购量及采购品种相应调整，投标人应予接受，并不得以此作为调价和索赔依据。

4、交货时间：2023 年 10 月-合同履约结束，以实际供货完成进度为准。需方下达的供货计划分批交货，按实际交货数量结算。实际供货时间可能与交货期存在差异，中

标人(供方)不得因此向招标人(需方)提出任何补偿要求。

5、交货地点：中国水电四局南方工程公司漳州龙文区投融建一体化项目部指定施工现场。

6、质量要求：

符合现行标准：

《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T223-2010

《抹灰砂浆技术规程》 JGJ/T220-2010

《砌筑砂浆配合比设计规程》 JGJ/T98-2010

《建筑砂浆基本性能试验方法标准》 JGJ/T70-2009

《预拌砂浆》 GB/T 25181-2019

湿拌砂浆生产过程性能指标：

技术指标	砌筑砂浆	抹灰砂浆	地面砂浆	防水设计
M 5、M 7.5、 M 10、M 15、 M 20、M 25、M 30	M 5、M 10、 M 15、M 20	M 15、M 20、M 25	M 15、M 20、M 25	M 10、M 15、 M 20
稠度 (mm)	50 70 90	70 90 110	50	50 70 90
凝结时间 (h)	≥ 8 ≥ 12 ≥ 24	≥ 8 ≥ 12 ≥ 24	≥ 4 ≥ 8	≥ 8 ≥ 12 ≥ 24
保水性 (%)	≥ 88	≥ 88	≥ 88	≥ 88
粘结强度 (MPa)		≥ 0.2 (M 5 要求 ≥ 0.15)		
收缩性 (%)	/	≤ 0.2	/	≤ 0.2

抗渗等级				P6 P8 P10
------	--	--	--	-----------

7、付款条件：本合同价款以人民币支付；支付方式采用：☒银行转账 ☐在线支付
☐银行承兑☐供应链融资 ☐电子支付凭证等方式进行支付；每月供应货款支付 100%。
 特殊情况因项目资金不足而无法按既定付款方式支付时，采取支付资金渠道（包括但不限于：项目自筹、分局垫付或采用公司供应链融资渠道等）进行支付。

8、投标人应具有开具增值税专用发票的能力，税率为 13%，为一票制结算。

三、投标人资格要求

投标人必须满足的条件：

1、投标人为生产厂家，应依照中华人民共和国法律设立并在中华人民共和国境内登记注册的独立法人，企业注册资本金 1000 万元（壹仟万元）人民币及以上，具有一般纳税人资格，可开具一票制增值税专用发票。每小时生产能力 180 立方以上，必须持有国家颁发的《安全生产许可证》《营业执照》。具有有效期内的 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书和 ISO45001 职业健康安全管理体系三体系认证证书。产品取得第三方产品检验检测机构出具的证书或检验报告。

2、投标人为代理商的，必须是在中国境内注册的企业法人，企业注册资本金 1000 万元（壹仟万元）人民币及以上，且其代理的生产厂家须满足第 1 条生产厂家资格条件的要求（提供相关证明材料）并具有生产厂家针对本工程项目的授权代理书或经销证明文件。

3、具有近三年内（2020 年至今）交通运输行业相应资质的试验检测机构出具的检测报告；提供至少 3 份单份合同金额 150 万以上的供货业绩（附中标通知书与合同扫描件，含中标通知书所属的多份合同总额）。

4、投标人具有良好的商业信誉，近三年没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

5、本次不接受联合体投标，生产厂家及其代理商不可同时参加本次竞标，获得生

产厂家授权的多家代理商可同时参加。。

6、投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

7、投标人须为一般纳税人，具有开具增值税专用发票的能力。

四、招标文件的获取

1、凡满足本公告规定的投标人资格要求并有意参加投标者，请于 2023 年 09 月 15 日 17:00 前(北京时间)在中国电建设备物资集中采购平台(<https://ec.powerchina.cn>，以下简称“集采平台”)获取招标文件。

2、有意参加投标者需在线上传下列资料及购买招标文件缴费凭证后方可下载标书：

购买招标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对本招标项目购买招标文件授权委托书或介绍信（加盖公章）扫描件（合并文件上传）。

3、招标文件每套工本费为人民币（大写）：伍佰元整（¥500元）。支付招标文件费可采用平台在线支付或银行汇款方式，售后不退，采用银行汇款在备注中注明投标项目名称。收款单位信息如下：

收款单位户名：中国水利水电第四工程局有限公司漳州龙文区投融建一体化项目部

收款单位账号：1409022839600193381

开户行：中国工商银行漳州龙文支行

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 09 月 25 日 10 时 00 分（北京时间），投标人应在截止时间前通过集采平台递交电子投标文件。

（1）本次采购将通过集采平台全程在线开展，电子投标文件的加密、提交、解密及签到等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前办理数字证书用于在线投标，办理方式 1）直接下载“中招易采”APP 自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式 2）请登陆 <https://ec.powerchina.cn/caHandle.html> 联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线投标，因操作流程失误造成的投标失败将由投标

人自行承担后果。

(2) 各投标人须登陆集采平台使用数字证书进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（电子投标文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成）。

(3) 不需要纸质版投标文件。

(4) 各投标人须使用数字证书登录集采平台投标管家客户端进行在线签到，在开标结束前未进行在线签到的投标人将无法进行后续投标流程。（为保证开标环节顺利完成，建议在电子投标文件递交截止时间 1 小时前完成在线签到）。

(5) 投标截止时间后，各投标人须使用数字证书登陆集采平台投标管家客户端对投标文件进行在线解密。

2、投标截止时间及递交地点如有变动，招标人将及时通过集采平台通知所有已购买招标文件的投标人。

3、递交投标文件前须在中电建集中采购电子平台向中国水利水电第四工程局有限公司或股份公司申报合格供应商资格，成为合格供应商后方能进行投标文件递交和开标。因投标人自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成投标文件无法递交和开标的，由投标人承担其全部后果。

4、合格供应商申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服电话：4006-27-4006，具体联系方式请根据网站首页“联系我们”列表中查找相应客服经理电话。

六、评标办法

采用经评审的最低价评标价法。

评标遵循的原则：采用有限数量评审制。

1、当投标人数量等于或少于 5 家时，对所有投标人递交的投标文件进行评审。

2、当投标人数量多于 5 家时，首先按投标报价从低到高进行排序，选取从低到高的前 5 家投标人递交的投标文件进行评审；若有“否决投标”的，按照投标报价从低到高顺序依次递补，以保证进入评审的投标人数量满足 5 家。

3、对进入评审环节的 5 家投标人递交的投标文件，按照经修正后的评标价进行评审。

4、未进入评审环节的投标人，不再进行详细评审。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国电建招标与采购网 (<http://bid.powerchina.cn>)、中国电建设备物资集中采购平台 (<https://ec.powerchina.cn>) 和中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

八、联系方式

招 标 人：中国水利水电第四工程局有限公司南方工程公司

地 址：广东省珠海市香洲区唐家湾镇珠海信息港 1 幢 1912 室

邮 编：519000

联 系 人：李京航

电 话：0756-3218072

电子邮箱：474214310@qq.com

项目联系人：普俊伟

电 话：17319892664

电子邮箱：1558773998@qq.com

九、监督机构

监督机构：中国水利水电第四工程局有限公司南方工程公司

监督电话：13318950993

2023 年 09 月 05 日